

---

## Amtliche Bekanntmachungen für Dienstag, 19.01.2010

---

**Der Vorsitzende des Ausschusses  
für Stadtplanung, Bauen, Umwelt-  
und Naturschutz, Landwirtschaft  
und Forsten**

Groß-Umstadt, 18.01.2010

Hiermit lade ich zur 36. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bauen, Umwelt- und Naturschutz, Landwirtschaft und Forsten für **Dienstag, 26.01.2010, 20.00 Uhr** in den Sitzungssaal des Rathauses, Z. 1.17 ein.

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Einwendungen gegen die Niederschrift der 35. Sitzung vom 02.12.2010
3. Bebauungsplan „Ortskern Semd, 1. Änderung“ - Aufstellungsbeschluss -
4. Außenbereichssatzung „Frau Nauses“
  - 4.1. Außenbereichssatzung „Frau Nauses“ Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 35 Abs. 6 Satz 1 i. V. m. § 13 Abs. 2 und 3 BauGB sowie aus der vorgezogenen Bürgerbeteiligung
  - 4.2. Außenbereichssatzung „Frau Nauses“ - Beschluss über die öffentliche Auslegung -
5. Bebauungsplan „Kleintierzuchtanlage Klein-Umstadt“
  - 5.1. Bebauungsplan „Kleintierzuchtanlage Klein-Umstadt“ Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB vom 23.11.2009 bis 23.12.2009
  - 5.2. Bebauungsplan „Kleintierzuchtanlage Klein-Umstadt“ - Satzungsbeschluss -
6. Bericht der Verwaltung - laufende Projekte -
7. Anregungen und Mitteilungen

Mit freundlichem Gruß

gez.: Andreas Peter, Ausschussvorsitzender

---

**Der Ortsvorsteher  
des Stadtteiles Umstadt**

Groß-Umstadt, 18.01.2010

Hiermit lade ich zur 17. Sitzung des Ortsbeirates für **Montag, 25.01.2010, 20.00 Uhr** in den Großen Mehrzweckraum (1. Stock) der Stadthalle ein.

**Tagesordnung:**

1. Bericht aus dem Magistrat
2. Stellungnahme zum Flächennutzungsplanentwurf
3. Stellungnahme zum Bebauungsplan "An der Richer Straße"
4. Mitteilungen und Anregungen

Mit freundlichen Grüßen

gez.: Peter Stein, Ortsvorsteher

---

**Vereinfachte Umlegung gemäß §§ 80 ff. BauGB für das Gebiet „Kreisverkehrsplatz/  
Semder Straße“ in der Gemarkung Richen  
hier: Bekanntmachung des Zeitpunktes der Unanfechtbarkeit**

In dem Verfahren für das o.a. Gebiet wird gemäß §§ 80 ff. nach dem Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 27. August 1997 in Neufassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) bekannt gemacht, dass der Beschluss über die Vereinfachte Umlegung vom 22.06.2009 am 16.11.2009 unanfechtbar geworden ist.

Mit dieser Bekanntmachung wird der bisherige Rechtszustand durch den im Beschluss vorgesehenen neuen Rechtszustand ersetzt. Die neuen Eigentümer werden hiermit in den Besitz der zugeteilten Grundstücksteile eingewiesen.

Die Geldleistungen sind fällig.

**Belehrung über den Rechtsbehelf**

Gegen die Bekanntmachung des Zeitpunktes der Unanfechtbarkeit ist der Widerspruch zulässig. Er ist innerhalb eines Monats seit der Bekanntmachung beim

Magistrat der Stadt

Groß-Umstadt

Markt 1

64823 Groß-Umstadt

als Umlegungsstelle schriftlich oder zur Niederschrift zu erheben.

Groß-Umstadt, 18.01.2010

Der Magistrat der Stadt Groß-Umstadt

gez.: Joachim Ruppert, Bürgermeister