

## Wohnen in bester Groß-Umstädter Lage

Mit der Eröffnung des Neubaugebietes „Auf dem Steinborn“ gab Bürgermeister Joachim Ruppert gemeinsam mit ENTEGA-Vorstand Andreas Niedermaier und e-netz-Geschäftsführer Holger Klein am Mittwoch, dem 13.09.2017 für die zahlreich anwesenden Bauherren den Startschuss zum Hausbau. In bester Groß-Umstädter Wohnlage, oberhalb des Mörswegs – zwischen Krankenhausstraße und Zimmerstraße – werden in den nächsten Monaten insgesamt 40 Reihen-, Doppel- und Einzelhäuser entstehen. Zusätzlich ist ein großes Grundstück für Geschosswohnungsbau vorgesehen. 30 Prozent der voraussichtlich 40 Wohnungen werden sozial gefördert.

„Familienfreundliches, bezahlbares und zukunftsgerechtes Wohnen gehören für uns in Groß-Umstadt zu den Eckpfeilern der Stadtentwicklung. Und mit ENTEGA und e-netz Südhessen haben wir regionale Partner, mit denen wir unsere Vorstellungen verlässlich umsetzen können“, freut sich Bürgermeister Ruppert über die im Plan liegende Entwicklung des Neubaugebietes.

Alle Grundstücke sind bereits reserviert oder verkauft. Die Grundstückspreise im Wohngebiet liegen bei 340 Euro pro Quadratmeter. Eine Kaufpreisvergünstigung von bis zu 25 Prozent ist auf Grundlage sozialer Kriterien der Vergaberichtlinie der Stadt Groß-Umstadt, zum Beispiel für Familien mit Kindern, möglich. Die Grundstücksgrößen im Wohngebiet liegen bei rund 210 und 820 Quadratmetern.



[1]

Derzeit laufen in Umstadt (Kernstadt) zahlreiche Neubauprojekte, auch in den Stadtteilen werden sukzessive kleine Neubaugebiete erschlossen. Sollten Sie Interesse am Erwerb eines Baugrundstückes haben, reichen Sie bitte die hier hinterlegte Eigenerklärung [2] für den Erwerb eines Wohnbaugrundstückes ein bei:

### Monika Graf

Rathaus Groß-Umstadt

Tel. 06078 781-246

E-Mail [3]

**Downloads:** [4]

**Tags:** Wohnungsbau [5], Baugrundstücke [6]

---

**Quelle (17.01.19 10:42):** <http://www.gross-umstadt.de/de/wohnbaugebiete>

### Links:

[1] [http://www.gross-](http://www.gross-umstadt.de/sites/default/files/styles/full/public/nbg_steinborn_800.jpg?itok=J0dB3eTF)

[umstadt.de/sites/default/files/styles/full/public/nbg\\_steinborn\\_800.jpg?itok=J0dB3eTF](http://www.gross-umstadt.de/sites/default/files/styles/full/public/nbg_steinborn_800.jpg?itok=J0dB3eTF)

- [2] [http://gross-umstadt.de/sites/default/files/dateien/1.0\\_eigenerklaerung\\_wohnbaugrundstueck-2018.pdf](http://gross-umstadt.de/sites/default/files/dateien/1.0_eigenerklaerung_wohnbaugrundstueck-2018.pdf)
- [3] <mailto:recht-und-grundstuecke@gross-umstadt.de>
- [4] [http://www.gross-umstadt.de/sites/default/files/dateien/1.0\\_eigenerklaerung\\_wohnbaugrundstueck-2018.pdf](http://www.gross-umstadt.de/sites/default/files/dateien/1.0_eigenerklaerung_wohnbaugrundstueck-2018.pdf)
- [5] <http://www.gross-umstadt.de/de/tag/74>
- [6] <http://www.gross-umstadt.de/de/tag/75>