

Entgeltregelung für die städtischen Hallen und Säle

Aufgrund der §§ 5, 19, 20 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) i.d.F. vom 01.04.2005 (GVBl. I 2005, S. 142), geändert durch Gesetz vom 15.11.2007 (GVBl. I, S. 757) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Groß-Umstadt am 08.08.2008 folgende Entgeltregelung für die städtischen Hallen und Säle beschlossen:

§ 1 - Allgemeines

Die Stadt Groß-Umstadt erhebt für die Benutzung der städtischen Hallen, Säle und Versammlungsräume einschließlich der Einrichtungsgegenstände nachstehendes Nutzungsentgelt:

- 1.1 Für die einmalige Nutzung der Hallen, Säle und Versammlungsräume einschließlich der Einrichtungsgegenstände durch Vereine, Verbände, Institutionen, natürliche und juristische Personen werden Entgelte gemäß **Anlage 1** (Entgelt-Tabelle für die städtischen Hallen und Säle und Versammlungsräume) erhoben.
- 1.2 Bei gewerblichen Veranstaltungen, bspw. von Konzert- und Theateragenturen durchgeführten Veranstaltungen, beträgt das Nutzungsentgelt das 1,5-fache des Betrages gemäß § 1.1.
In Zweifelsfällen erfolgt die endgültige Einordnung der jeweiligen Veranstaltung durch die Vermieterin (Magistrat).
Die Betriebskosten sind vom Veranstalter laut Gebührenordnung zu zahlen. Dies ist analog anzuwenden bei Veranstaltungen, bei denen ein Verein als Vermittler oder Veranstalter auftritt. Der § 7 findet hier keine Anwendung.
- 1.3 Wiederkehrende Nutzung: Für die wiederkehrende Benutzung der städtischen Hallen und Säle durch Groß-Umstädter Vereine, Schulen, Kindergärten und andere soziale Einrichtungen werden erhoben:
 - a) Nutzungsentgelt für Trainings- und Übungsstunden:
keine
 - b) Betriebskosten:
Keine
 - c) Schulsport:
Zu Zwecken des Schulsports ist vom Schulträger eine Pauschale für Reinigung und Ersatz von Beschädigungen zu zahlen.
- 1.4 Benutzung der Kegelbahn im Bürgerhaus Klein-Umstadt:
Für Jedermannkegeln werden je Bahn und Stunde Gebühren erhoben. Diese betragen 6,50 € je Bahn und Stunde.
- 1.5 Das Ausleihen von Geschirr, transportablen Bühnen und Auslegmaterial ist entgeltpflichtig. Das Entgelt ergibt sich aus der **Anlage 2**. Über Änderungen der Anlage 2 beschließt der Magistrat.

§ 2 - Veranstaltungen über mehrere Tage

- 2.1 Erstrecken sich Veranstaltungen gemäß § 1.1 über mehrere Tage, so werden erhoben:
 - a) für den ersten Tag voller Satz aus § 1.1
 - b) für den zweiten Tag 75 % des Entgeltes aus § 1.1
 - c) für den dritten und jeden weiteren Tag 50 % des Entgeltes aus § 1.1
- 2.2 Für Auf- und Abbautage wird eine Pauschale in Höhe von 15% pro Auf- und Abbautag vom Nutzungsentgelt festgelegt, mindestens jedoch 30 €. Pauschalbeträge können festgelegt werden.
- 2.3 Die Gesamtdauer einer Nutzung örtlicher Vereine wird als eine Veranstaltung angesehen und ist somit einmal jährlich für die Vereine gebührenfrei. Während der Ausstellungstage ist der volle Satz der Betriebskosten zu zahlen.
- 2.4 Veranstaltungen über mehrere Tage im Sinne dieser Vorschrift werden begrenzt auf 4 Tage.

§ 3 - Nutzung der Nebenräume

Für die Benutzung der Nebenräume werden Gebühren und Betriebskosten nach der für die Einrichtung gültigen Tabellen erhoben (Anlage 1).

§ 4 - Betriebskosten

Die Betriebskosten (Strom, Heizung, Wasser, Kanal, Reinigung etc.) bei den Veranstaltungen nach § 1.1 werden gemäß der jeweils für die Einrichtung geltenden Tabellen abgerechnet (Anlage 1).

§ 5 - Veranstaltungen anlässlich des Winzerfestes

Für die Benutzung der Einrichtungen anlässlich alljährlich wiederkehrender Veranstaltungen am Winzerfest werden Nutzungsentgelt und Betriebskosten durch den Magistrat besonders festgesetzt.

§ 6 - Gebührenfreie Veranstaltungen mit Erhebung von Betriebskosten

- 6.1 Ortsvereine, örtliche Verbände, örtliche Organisationen und örtliche politische Parteien erhalten, sofern die Veranstaltung dem Vereinszweck dient, einmal jährlich einen Zuschuss für die Nutzung einer Einrichtung gemäß § 1.1, die in ihrer Größenordnung der Nutzung angemessen ist. Der Zuschuss wird in Höhe des für die Nutzung zu entrichtenden Nutzungsentgeltes gewährt. Die Betriebskosten nach § 4 werden erhoben.
- 6.2 Zu den nicht unter 6.1 einzustufenden Erstveranstaltungen der Ortsvereine, örtlichen Verbänden, örtlichen Organisationen und örtlichen Parteien wird ein Zuschuss in Höhe des Nutzungsentgeltes nach der für die Einrichtung geltenden Tabelle gezahlt (Anlage 1). Dies gilt nicht, wenn Eintritt erhoben wird. Die Betriebskosten nach § 4 werden erhoben.
- 6.3 Für Veranstaltungen örtlicher Vereine und örtlicher Organisationen, die rein einer sozialen Betreuung dienen (DRK, Arbeiterwohlfahrt, Arbeitersamariterbund, Kirchen etc.) und keine finanzielle Beteiligung der Besucher verlangen, wird ein Zuschuss in Höhe des Nutzungsentgeltes nach der für die Einrichtung geltenden Tabelle gezahlt (Anlage 1). Betriebskosten nach § 4 werden erhoben.
- 6.4 Bei Übernachtung von Besuchergruppen in den in § 1.1 aufgeführten Einrichtungen wird ein Zuschuss in Höhe des Nutzungsentgeltes nach der für die Einrichtung geltenden Tabelle gezahlt (Anlage 1). Die Betriebskosten nach § 4 sind zu entrichten. Im Einzelfall kann der Magistrat eine Bezuschussung zu den Betriebskosten bewilligen.
- 6.5 Zur Abhaltung von Vorstandssitzungen wird ortsansässigen Vereinen bezüglich der Nutzung einer der in § 1.1 aufgeführten Einrichtungen ein Zuschuss in Höhe des Nutzungsentgeltes nach der für die Einrichtung geltenden Tabelle gezahlt (Anlage 1). Betriebskosten nach § 4 sind zu entrichten.

§ 7 - Gebühren- und betriebskostenfreie Veranstaltungen

- 7.1 Zur Abhaltung von nichtöffentlichen Fraktionssitzungen örtlicher Parteien und örtlicher politischer Gruppierungen wird diesen bezüglich der Nutzung einer der in § 1.1 aufgeführten angemessenen Einrichtungen ein Zuschuss in Höhe des Nutzungsentgeltes nach der für die Einrichtung geltenden Tabelle gezahlt (Anlage 1). Auch die Betriebskosten werden zu 100% bezuschusst.
- 7.2 Zur Abhaltung von nichtöffentlichen Veranstaltungen der Kreis-IKD-Interessengemeinschaft wird dieser bezüglich der Nutzung einer der in § 1.1 aufgeführten angemessenen Einrichtungen ein Zuschuss in Höhe des

- Nutzungsentgeltes nach der für die Einrichtung geltenden Tabelle gezahlt (Anlage 1). Die Betriebskosten werden zu 100% bezuschusst.
- 7.3 Für Theatervorstellungen, die zugunsten karitativer Zwecke durchgeführt werden, wird für die Nutzung einer der in § 1.1 aufgeführten angemessenen Einrichtungen ein Zuschuss in Höhe des Nutzungsentgeltes nach der für die Einrichtung geltenden Tabelle gezahlt (Anlage 1). Die Betriebskosten werden zu 100% bezuschusst.
- 7.4 Seminar-Veranstaltungen (Kurse) der Kreisvolkshochschule Darmstadt-Dieburg werden für die Nutzung einer der in § 1.1 aufgeführten angemessenen Einrichtungen ein Zuschuss in Höhe des Nutzungsentgeltes nach der für die Einrichtung geltenden Tabelle gezahlt (Anlage 1). Die Betriebskosten werden zu 100% bezuschusst.
- 7.5 Nichtöffentliche Veranstaltungen der örtlichen Schulen werden für die Nutzung einer der in § 1.1 aufgeführten angemessenen Einrichtungen ein Zuschuss in Höhe des Nutzungsentgeltes nach der für die Einrichtung geltenden Tabelle gezahlt (Anlage 1). Die Betriebskosten werden zu 100% bezuschusst.

§ 8 - Rücktrittsgebühren

Eine Rücktrittsgebühr in Höhe von 100 % des Nutzungsentgeltes ist vom Veranstalter zu zahlen, wenn zwischen Veranstaltungstermin und Absage der Veranstaltung weniger als 10 Kalendertage liegen.

Eine Rücktrittsgebühr in Höhe von 50 % des Nutzungsentgeltes ist vom Veranstalter zu zahlen, wenn zwischen Veranstaltungstermin und Absage der Veranstaltung mehr als 10 aber weniger als 20 Kalendertage liegen.

Eine Rücktrittsgebühr in Höhe von 25 % des Nutzungsentgeltes ist vom Veranstalter zu zahlen, wenn zwischen Veranstaltungstermin und Absage der Veranstaltung mehr als 20 aber weniger als 30 Kalendertage liegen.

§ 9 - Umsatzsteuer

Bei der gebührenpflichtigen Benutzung städtischer Einrichtungen wird die Umsatzsteuer nach dem geltenden Umsatzsteuergesetz auf das Nutzungsentgelt und sonstigen Kosten erhoben.

§ 10 - Generalklausel

Im Zweifelsfall erfolgt die Einstufung einer Veranstaltung durch den Magistrat. Fällt eine Veranstaltung nicht unter die oben in den §§ 1 bis 7 geregelten Fälle, nimmt der Magistrat eine Einstufung der Veranstaltung unter Berücksichtigung aller Interessen und Möglichkeiten vor.

§ 11 - Sonderleistungen

Leistungen, die über die Bereitstellung der Einrichtungen und Einrichtungsgegenstände hinausgehen, werden zu den anfallenden Selbstkosten für Material und nach den Sätzen, die die Stadt bei der Leistung von Arbeitsstunden durch Dritte berechnet, in Rechnung gestellt. Für die Leistungen der Stadtwerke gelten die jeweiligen Verrechnungssätze.

§ 12 - Sicherheit

- 12.1 Bei kommerziellen Veranstaltungen hat der Veranstalter für die nötige Sicherheit und Ordnung zu sorgen. Dies beinhaltet insbesondere die Vermeidung von Ruhestörungen und Vandalismus. Durch mangelhafte Sicherheitsmaßnahmen entstandene Schäden werden auf Kosten des Veranstalters instand gesetzt.
- 12.2 Auf private Veranstaltungen findet im Einzelfall § 12.1 ebenfalls Anwendung.
- 12.3 Die Einzelfallentscheidung trifft der Magistrat.

§ 13 - Fälligkeit des Nutzungsentgeltes

Das festgesetzte Nutzungsentgelt ist binnen einer Frist von einer Woche nach Abschluss des Nutzungsvertrages bei der Stadtkasse Groß-Umstadt einzuzahlen.

§ 14 - Vorausleistungen

- 14.1 Zur Sicherheit eventueller durch die Nutzung der Einrichtung entstehenden Ansprüche der Stadt gegen den Veranstalter, wird eine Kautionsleistung in der doppelten Höhe des Nutzungsentgeltes erhoben. Die Kautionsleistung ist mit dem Nutzungsentgelt fällig. Der Magistrat kann auf Antrag die Kautionsleistung reduzieren oder ganz von der Erhebung der Kautionsleistung absehen, wenn es sich bei dem Nutzer um einen ortsansässigen Verein handelt.
- 14.2 Darüber hinaus ist der Magistrat berechtigt, vom Veranstalter eine Sicherheitsleistung bis zu einer Höhe von € 5.000 für kommerzielle Veranstaltungen zu fordern. Mit der Entscheidung über die Erhebung der Sicherheitsleistung entscheidet der Magistrat auch über die Fälligkeit.

§ 15 - Inkrafttreten

Die vorstehende Entgeltregelung tritt am 01.10.2008 in Kraft. Zum gleichen Zeitpunkt tritt die Entgeltregelung vom 05.07.1995 außer Kraft.

Groß-Umstadt, 01.10.2008
Der Magistrat der Stadt Groß-Umstadt
gez.: Joachim Ruppert, Bürgermeister

ff. 2 Anlagen

Anlage 1 zur Entgeltregelung für die städtischen Hallen und Säle

Einrichtung	Nutzungsentgelte und Betriebskosten in €			
	Fläche	Nutzungsentgelt	Betriebskosten	Nutzungsentg.+BK
Stadthalle				
Halle komplett	934	990,00	186,80	1.176,80
Saal mit Bühne ungeteilt	606	642,33	121,20	763,53
gr. Saal mit Bühne	406	430,34	81,20	511,54
kleiner Saal	200	211,99	40,00	251,99
Bühne	80	84,80	16,00	100,80
gr. Mehrzweckraum	96	101,76	19,20	120,96
kl. Mehrzweckraum	27	28,62	5,40	34,02
Foyer	100	106,00	20,00	126,00
Küche	42	44,52	8,40	52,92
Säulenhalle ***				
Säulenhalle	195		39,00	
Rodensteiner Keller	50		10,00	
Bürgertreff Dorndiel **				
Saal und Küche	86	50,00	17,20	67,20
Nutzung der Kücheneinrichtung	14	12,00	2,80	14,80
Rathaus Klein-Umstadt				
Saal (1. Stock) und Küche	67	50,00	13,40	63,40
Nutzung der Kücheneinrichtung	12	8,96	2,40	11,36
Saalbau Richen				
Gebäude komplett	325	200,00	58,50	258,50
gr. Saal	200	123,08	36,00	159,08
kl. Saal	55	33,85	9,90	43,75
Bühne	25	15,38	4,50	19,88
Nebenraum	25	15,38	4,50	19,88
Abstellraum und Küche	20	12,31	3,60	15,91
Nutzung der Kücheneinrichtung	10	6,15	1,80	7,95
Halle Kleestadt				
Halle komplett	345	200,00	62,10	262,10
Saal	240	139,13	43,20	182,33
Bühne	40	23,19	7,20	30,39
Nebenraum	20	11,59	3,60	15,19
Küche	13	7,54	2,34	9,88
Umkleide	16	9,28	2,88	12,16
Waschraum	16	9,28	2,88	12,16
Nutzung der Kücheneinrichtung	13	7,54	2,34	9,88
Halle Wiebelsbach				
Halle komplett	299	200,00	53,82	253,82
großer Saal	132	88,29	23,76	112,05
gr. + kl. Saal	185	123,75	33,30	157,05
kleiner Saal	53	35,45	9,54	44,99
Nebenraum und Foyer	82	54,85	14,76	69,61
Küche	16	10,70	2,88	13,58
Umkleide	8	5,35	1,44	6,79
Dusche	8	5,35	1,44	6,79
Nutzung der Theke	13	8,70	2,34	11,04
Nutzung der Kücheneinrichtung	16	10,70	2,88	13,58
Rathaus Richen ***				
OG (Saal)	39	30,00	7,02	37,02
Küchennebenraum	17	13,08	3,06	16,14

Küche	14	10,77	2,52	13,29
Nutzung der Kücheneinrichtung	14	10,77	2,52	13,29
Halle Raibach				
Halle komplett (ohne Clubr.)	291	200,00	52,38	252,38
Halle	210	113,21	37,80	151,01
Umkleide	45	24,26	8,10	32,36
Dusche	36	19,41	6,48	25,89
Halle Klein-Umstadt				
Halle komplett	489	200,00	73,35	273,35
gr. Saal	230	94,07	34,50	128,57
kl. Saal	70	28,63	10,50	39,13
Foyer	66	26,99	9,90	36,89
Bühne	62	25,36	9,30	34,66
Bühnen-Nebenraum	34	13,91	5,10	19,01
Nebenraum	27	11,04	4,05	15,09
Rathaus Kleestadt				
Saal und Küche	62	30,00	9,30	39,30
Nutzung der Kücheneinrichtung	11	5,32	1,65	6,97
Rathaus Heubach				
EG (Saal)	62	30,00	9,30	39,30
OG (Saal)	55	22,30	8,25	30,55
Pfälzer Schloss				
Gebäude komplett	204	150,00	30,60	180,60
Saal	194	142,65	29,10	171,75
Küche	10	7,35	1,50	8,85
Nutzung der Kücheneinrichtung	10	7,35	1,50	8,85
Keller	191	150,00	28,65	178,65

* Bei Nutzung der Kücheneinrichtung ist die MWSt. erhoben.

Bei Nutzung der Kücheneinrichtung/ Theke gilt z.Zt. nicht die 60/40 Regelung.

** Die qm Zahl wurde korrigiert, da das Gebäude umgebaut wurde.

*** Diese Gebäude werden bislang nicht von der Stadt vermietet.

Die Angaben erfolgen ohne Verwaltungsgebühr, die aufgrund gesonderter Rechtsgrundlage z.B. Verwaltungskostenanforderung zu zahlen ist (12,50 €)

Anlage 2: zur Entgeltregelung für Städtische Hallen und Säle

*Bis auf die mit * gekennzeichneten Gegenstände fallen die Beträge nur an, wenn die Gegenstände außerhalb der Halle vergeben werden, in der sie vorgehalten werden*

	Entgelt netto	MwSt.	Entgelt
Geschirr je Gedeck	0,84 €	0,16 €	1,00 €
Gläser	0,50 €	0,10 €	0,60 €
Servierwagen	5,04 €	0,96 €	6,00 €
10 l Kaffeekannen	5,04 €	0,96 €	6,00 €
Stühle	2,10 €	0,40 €	2,50 €
Tische	4,20 €	0,80 €	5,00 €
mobile Tonanlage *	126,05 €	23,95 €	150,00 €
transportable Bühnenteile *	2,35 €	0,45 €	2,80 €
Stellwände	8,40 €	1,60 €	10,00 €
Außenbestuhlung (Plastikstühle)	1,26 €	0,24 €	1,50 €
Tablets	1,26 €	0,24 €	1,50 €
Stehtische	8,40 €	1,60 €	10,00 €
Vasen	1,68 €	0,32 €	2,00 €
Teelichthalter	0,84 €	0,16 €	1,00 €
Vitrinen	21,01 €	3,99 €	25,00 €

Soweit nichts anderes angegeben ist, sind die Beträge je Stück und Tag zu verstehen