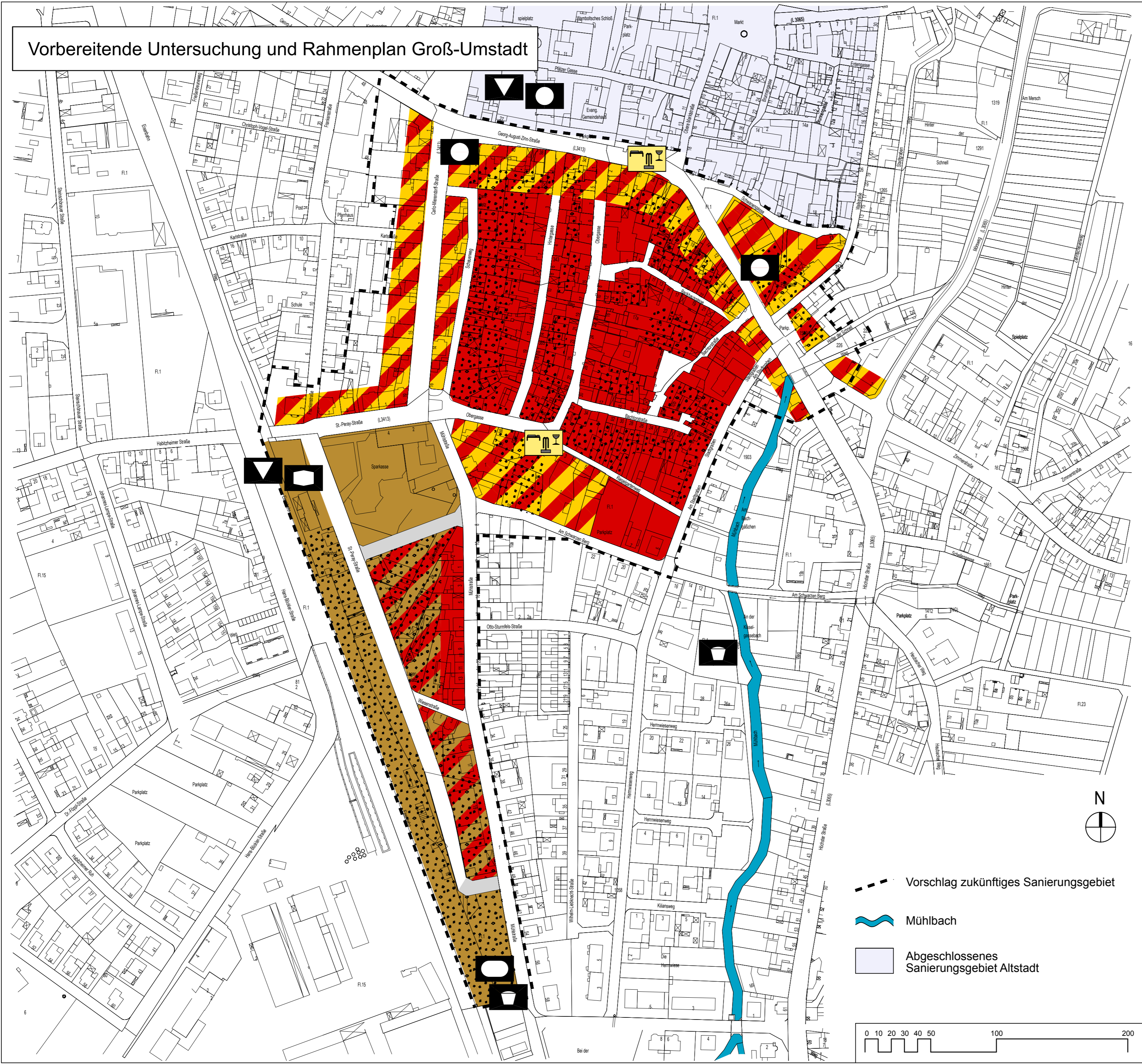







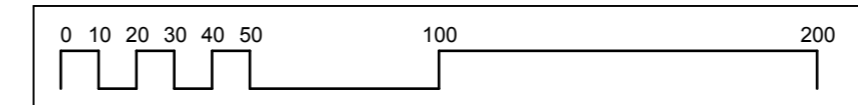
# Vorbereitende Untersuchung und Rahmenplan Groß-Umstadt



## Rahmenplan Südliche Vortstadt und Bahnhofsumfeld

- ### Nutzungskonzept
-  Sicherung Mischnutzung Wohnen u. Gewerbe  
Schwerpunktförderung: Einzelhandel u. Dienstleistung  
Nutzungsstärkung durch Sanierung u. Modernisierung
  -  Sicherung Mischnutzung Wohnen u. Gewerbe  
Schwerpunktförderung: Wohnen  
Nutzungsstärkung durch Sanierung u. Modernisierung
  -  Dienstleistung u. Handwerk
  -  Neue Erschließungsstraße
  -  Nutzungsstärkung durch Neuordnung
  -  Stärkung ortstypischer, bzw. touristischer Nutzungen
  -  öffentliche Verwaltung
  -  Spielplatz
  -  Sporteinrichtung
  -  Kulturelle Einrichtung
  -  Soziale Einrichtung

-  Vorschlag zukünftiges Sanierungsgebiet
-  Mühlbach
-  Abgeschlossenes Sanierungsgebiet Altstadt



### Stadtsanierung Groß-Umstadt Vortstadt und Bahnhofsumfeld

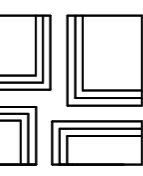
**Vorbereitende Untersuchung**

Projekt  
**Rahmenplan**  
 Bearbeitungsabschnitt

**Nutzungskonzept**  
 Planinhalt

22100 GrU	Bormann	Bo / BD	1:2000 i.O.
Projektnummer	Projektleitung	Bearbeitung	Maßstab
BD / Okt. 03	Bo / Okt. 03	Aug. 04	2/1/03
Gezeichnet/Datum	Geprüft/Datum	Freigegeben/Datum	Plannummer

Magistrat der Stadt Groß-Umstadt,  
 Markt 1, 64823 Groß-Umstadt  
 Bauherr / Auftraggeber

 Rittmannsperger + Partner GmbH  
 Bauplanung + Stadtplanung + Sanierungsbetreuung  
 Ludwigshöfstraße 9, 64285 Darmstadt  
 Telefon (06151) 9680-0, Telefax (06151) 9680-12

Diese Zeichnung ist unser Eigentum und darf ohne Genehmigung weder vervielfältigt oder verwendet werden, noch dürfen Mitteilungen, auch in Details, an dritte Personen gemacht werden (§ 1 vom 19.6.1901 + § 18 vom 7.06.1909 Urhebergesetz).