



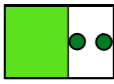
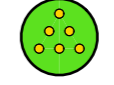
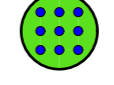

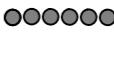






Vorbereitende Untersuchung und Rahmenplan Groß-Umstadt



Rahmenplan Südliche Vortstadt und Bahnhofsumfeld

Grün- und Freiflächenkonzept

-  Schaffung privater Freiflächen durch Entkernung/ Entsiegelung/ Gestaltung
-  Neugestaltung der Straßen- und Platzräume, Entsiegelung der Flächen
-  Sicherung/ Erneuerung zusammenhängender Grünflächen/Grünzug mit öffentlichem Naherholungswert
-  Erneuerung Straßenbegrünung
-  Sicherung des vorhandenen Baumbestandes/ und quartiersinternen Grünbereiche
-  Abgestimmte Grüngestaltung bei neuen Straßen- und Platzdetails
-  Abgestimmte Grüngestaltung bei Parkplätzen
-  Hochwasserverträgliche Öffnung verrohrter Bächläufe
-  Gestaltung von Fußwegeverbindungen
-  Gestalterische Integration von Spiel-/Bolzplatz in Grünbereiche/ an Fußwegebeziehungen

-  Vorschlag zukünftiges Sanierungsgebiet
-  Mühlbach
-  Abgeschlossenes Sanierungsgebiet Altstadt

Stadtsanierung Groß-Umstadt `Vorstadt und Bahnhofsumfeld` Vorbereitende Untersuchung

Projekt			
Rahmenplan			
Bearbeitungsabschnitt			
Grünordnungskonzept			
Planinhalt			
22100 GrU	Bormann	Bo / BD	1:2000 i.O.
Projektnummer	Projektleitung	Bearbeitung	Maßstab
BD / Okt. 03	Bo / Okt. 03	Aug. 04	2/1/05
Gezeichnet/Datum	Geprüft/Datum	Freigegeben/Datum	Plannummer
Magistrat der Stadt Groß-Umstadt, Markt 1, 64823 Groß-Umstadt			
Bauherr / Auftraggeber			
Rittmannsperger + Partner GmbH			
Bauplanung + Stadtplanung + Sanierungsbetreuung			
Ludwigshöhstraße 9, 64285 Darmstadt			
Telefon (06151) 9680-0, Telefax (06151) 9680-12			

Diese Zeichnung ist unser Eigentum und darf ohne Genehmigung weder vervielfältigt oder verwertet werden, noch dürfen Mitteilungen, auch in Details, an dritte Personen gemacht werden (§ 1 vom 19.6.1901 + § 18 vom 7.06.1909 Urhebergesetz).