

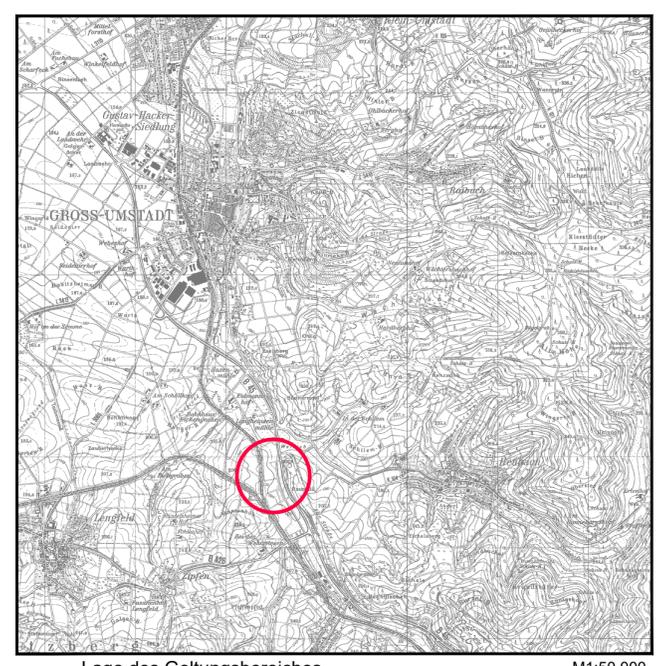
Zeichenerklärung der ALK-Daten

- Grundstücksgrenze
- Flurgrenze
- ▨ vorhandene Bebauung
- Fl.1 Bezeichnung der Flur
- 201 Flurstücksnummer

Planzeichenerklärung

- ▬ Geltungsbereich
- ▬ Baugrenze
- SO_{Ph1-4} Sondergebiet "Photovoltaikanlage", Indizes 1 bis 4
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- GW IIIA Wasserschutzgebiet, Zone IIIA
- ☉ Flächen mit Bauzeitenregelung (nachrichtlich)
- 186,0 Höhenlinien (nachrichtlich) (erstellt aus dem digitalen Geländemodell der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation)
- 185,0 Höhenlinien (nachrichtlich) (erstellt aus dem digitalen Geländemodell der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation)

Die textlichen Festsetzungen werden zum Abschluss des Bauleitplanverfahrens eingefügt



M1:50.000

Stadt Groß-Umstadt
Bebauungsplan "Solarpark Am Wiebelsbacher Weg"
 Gemarkung Umstadt

Satzung				
Bearbeitet:	I. Zillinger		Maßstab:	Stand:
Gezeichnet:	Gawelek		1:2.000	Zeichnungsnummer:
Geprüft:				2312/1
			Ersatz für:	

Datengrundlage
 Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation, Stand: März 2023