



Zeichenerklärung

- Gebäudebestand gemäß Kataster
- Gebäudebestand nicht eingemessen
- Versiegelte Fläche / Asphalt
- Bebaueter Bereich inkl. Hof- und Gartenfläche
- Landwirtschaftliche Hofffläche
- Erd- / Grasweg (z.T. mit Schotter befestigt)
- Straßen- / Wegebegleitgrün
- Lagerfläche, offener Boden (z.T. mit Schotter befestigt)
- Landwirtschaftliche Lagerfläche, Hochstaudenflur mit Altgrasbeständen
- Wallfläche mit Ruderalvegetation (Altgrasbestände)
- Grünland / extensiv genutzt
- Obstplantage / z.T. stark verwildert (Versuchsfelder des DLG-Testzentrums)
- Rasen- / Wiesenfläche in besiedeltem Bereich
- Freilandflächen (Holzlager, Steinlager, Beetflächen, Anzuchtflächen für Gehölze, Wiesenfläche)
- Ackerland / intensiv genutzt
- Brachfläche / Baustellenbereich
- Obst- / Laubbaum / Nadelbaum
- Gehölzbestand
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes des Plangebietes des Teilplanes A

Hinweis: Nutzungsabgrenzungen und Gehölzbestände sind nicht eingemessen.

Stadt Groß-Umstadt Bebauungsplan „Gewerbegebiet West“ - Bestandskarte -

Maßstab : 1 : 2500
Auftrags-Nr. : PB60090-P
Stand : April 2019 / Jan.2024

planungsbüro für städtebau
görringer_hoffmann_bauer

im rauhen see 1
64846 groß-zimmern
Hoffmann
telefon (060 71) 493 33
telefax (060 71) 493 59
email info@planung-ghb.de
www.planungsbüro-für-städtebau.de