



Zeichenerklärung

- Versiegelte Flächen (Asphalt, Pflaster,...) (10.510 - 3 BWP)
- Befestigte Flächen (Schotter, Kies, Splitt, ...) (10.530 - 6 BWP)
- Unbefestigter Feldweg (Grasweg) (10.610 - 25 BWP)
- Straßenbegleitgrün (09.160 - 13 BWP)
- Ackerland (intensiv genutzt) (11.191 - 16 BWP)
- Gehölzbestand (Baumhecke, großflächig) (04.600 - 50 BWP)
- Baumbestand, eingemessen (Einzelbaum) (04.110 - 34 BWP je m² Trauffläche)
- Baumbestand, nicht eingemessen (Einzelbaum) (04.110 - 34 BWP je m² Trauffläche)
- Baumgruppe, eingemessen (04.210 - 34 BWP je m² Trauffläche)
- Bushaltestelle
- Wartehäuschen - Bushaltestelle
- Böschungflächen, eingemessen
- Bilddokumentation
- Standort mit Blickrichtung

Hinweis:
(10.530 - 6 BWP) - Biotypen gemäß Kompensationsverordnung 2018 (KV)
- BWP = Biotopwertpunkte gemäß KV

Stadt Groß-Umstadt
Stadtteile Semd und Richen
Bebauungsplan „Semder Eck“
- Bestandskarte -
(Biotypen und Nutzungskartierung)

Maßstab : 1:1000
Auftrags-Nr.: PC40006-P
Stand : April 2025

planungsbüro für städtebau
görlinger_hoffmann_bauer
im rauhen see 1
64846 groß-zimmern
Görlinger
telefon (060 71) 493 33
email info@planung-ghb.de
www.planungsbuero-fur-staedtebau.de